

Stečajna upraviteljica
Martina Smole
Srednjopoljski put 3, 10040 Zagreb, p.p. 58
Mob: 091/149-3214, e-mail: martina.smole@stecajni.com

Stečajni dužnik
MILLA d.o.o. u stečaju
Stjepana Draganića 5, Zagreb
OIB:95802489987

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-2682/2019

U Zagrebu, 12. veljače 2024.g.

**Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
Za skupštinu vjerovnika zakazanu za 22. veljače 2024.g.**

Nekretnine

Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine oznake kat.čest. 4934/1, 1. suvlasnički dio: 2899/6327 etažno vlasništvo (E-1), upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.odjel Zaprešić u zk.uložak broj 74, k.o. Bistra Donja u naravi poslovna zgrada ukupne površine 1.274,49 m².

Navedena nekretnina prodavala se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija te je prodana na trećoj dražbi za kupovninu u iznosu od 481.434,85 EUR.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu o diobi kupovnine od 17. travnja 2023.g. pod posl.br. St-2682/19-117 određeno je da se namiruju troškovi stečajnoga postupka u iznosu od 41.168,26 EUR te prvi razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak za iznos od 440.266,59 EUR.

Pokretnine

Pokretnu imovinu društva čine oprema, strojevi, vozila te zalihe gotovih proizvoda. Oprema, strojevi i vozila procijenjeni su na iznos od 2.152.900,00 kn temeljem elaborata o procjeni vrijednosti koji je izradilo društvo EUROEXPERT d.o.o. iz Zagreba, OIB:07275694653 dana 14.05.2020.g.

a) Vozila

Vozila VOLKSWAGEN CADDY 1.9 SD, 2001.g., 47 kW, broj šasije:WV1ZZZ9KZ1R528155, reg. oznake ZG-8162-EZ i FIAT DOBLO CARGO 1.9 JTD, 2003.g., 74 kW, broj šasije:ZFA22300005205345, reg. oznake ZG-6631-AR, prodavala su se pred javnim bilježnikom putem javnog prikupljanja pisanih ponuda, a sukladno odluci skupštine vjerovnika od 02.07.2020.g.

Vozilo FIAT DOBLO CARGO 1.9 JTD, 2003.g., 74 kW, broj šasije:ZFA22300005205345, reg. oznake ZG-6631-AR prodano je na 1. prikupljanju ponuda za cijenu od 546,82 EUR (s uključenim PDV-om).

Vozilo VOLKSWAGEN CADDY 1.9 SD, 2001.g., 47 kW, broj šasije: WV1ZZZ9KZ1R528155, reg. oznake ZG-8162-EZ prodano je na 3. prikupljanju ponuda za cijenu od 491,07 EUR (s uključenim PDV-om).

b) Pokretnine na kojima je upisano razlučno pravo u korist vjerovnika HBOR

Pokretnine na kojima je upisano razlučno pravo u korist vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390 prodavale su se pred javnim bilježnikom putem javnog prikupljanja pisanih ponuda.

TOPIONIK/MELTER AXOMIX (ZA TOPLJENJE MASNE FAZE KOD PROIZVODNJE KREMA I GELOVA), TIP FUS 1000, serijski broj proizvodnje: 08FUS10002014, model: FUS 1000, godina proizvodnje 2014 prodan je na 7. prikupljanju ponuda za cijenu od 5.647,35 EUR (s uključenim PDV-om).

BROJILO PROTOKA/FLOW METER HD 250 (ZA UTVRĐIVANJE KOLIČINE I DOZIRANJE SIROVINA U PROIZVODNOM PROCESU), marke LUTZ, tip HD 250, kat. broj: 0231-207 - 7 komada, godina proizvodnje 2014 prodano je na 7. prikupljanju ponuda za cijenu od 637,07 EUR (s uključenim PDV-om).

AUTOMATSKA LINIJA/RIEMPITRICE CREME G-250 MONOBLOCO (ZA PUNJENJE, VARENJE I ZATVARANJE KREMA), TIP G-250, serijski broj proizvodnje: 14262602, marka: OMAS TECHNOSISTEMI, godina proizvodnje 2014, prodana je na 17. prikupljanju ponuda za cijenu od 14.533,15 EUR (s uključenim PDV-om).

MIJEŠALICA/MISCELATORE AXOMIX 2000 L (ZA MIJEŠANJE I GRIJANJE SIROVINA), TIP AXOMIX 2000 L, serijski broj proizvodnje: 132000MIX2014, marka: AXOMATIC, godina proizvodnje 2014., prodana je na 24. prikupljanju ponuda za cijenu od 13.750,00 EUR (s uključenim PDV-om).

Dana 20. rujna 2023.g. razlučnom vjerovniku Hrvatska banka za obnovu i razvitak isplaćen je iznos od 19.557,12 EUR po osnovi kupovnine postignute prodajom pokretnina nad kojima je HBOR imao upisano razlučno pravo.

c) Pokretnine na kojima je upisano razlučno pravo u korist vjerovnika GORE ADRIA d.o.o.

Do današnjeg dana nije se pristupilo unovčenju pokretnina na kojima postoji razlučno pravo upisano u korist vjerovnika GORE ADRIA d.o.o., a sve sukladno dogovoru s razlučnim vjerovnikom. U narednim danima započeti će se s prodajom pokretnina i to prikupljanjem pisanih ponuda.

Dioba stečajne mase

Dana 25.08.2021.g. provedena je prva djelomična dioba stečajne mase u ukupnom iznosu od 252.005,37 kn. Ovom diobom namirile su se tražbine vjerovnika 1. (prvog) višeg isplatnog reda u iznosu od 50% od iznosa njihovih utvrđenih tražbina.

Dana 26.07.2022.g. provedena je druga djelomična dioba stečajne mase u ukupnom iznosu od 100.80,15 kn. Ovom diobom namirile su se tražbine vjerovnika 1. (prvog) višeg isplatnog reda u iznosu od 20% od iznosa njihovih utvrđenih tražbina.

Promet žiro računa (stečajna masa i obveze stečajne mase)

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 01.01.2020. do 11.02.2024.g. Na dan 11.02.2024.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 82.620,21 EUR.

Pravo prijenosa priključka za struju

Dana 29. kolovoza 2016.g. društvo MILLA d.o.o. iz Zagreba, OIB:95802489987, sklopilo je Ugovor o priključenju broj 400105-16018-00110105 s društvom HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. iz Zagreba, OIB:46830600751. Navedenim ugovorom definirano je da se priključna snaga električne energije na lokaciji Krapinska ulica 61, Donja Bistra poveća na 175 kW.

Društvo MILLA d.o.o. po navedenom ugovoru uplatilo je predujam u ukupnom iznosu od 20.924,58 EUR (157.656,25 kn). Iz financijskih razloga društvo MILLA d.o.o. nije uplatilo ostatak cijene po ugovoru stoga nije niti izvedeno povećanje priključne snage.

Obzirom da postoji mogućnost da se ugovor i priključak prenesu sa društva MILLA d.o.o. u stečaju na novog vlasnika nekretnine, predloženo je plaćanje naknade za navedeni prijenos u iznosu od 2.000,00 EUR (cijena s uključenim PDV-om).

Prijedlog odluka

Sukladno svemu iznesenom, predlažem da vjerovnici na skupštini vjerovnika donesu sljedeću odluku:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica prenijeti pravo priključka za struju na novog vlasnika nekretnine gosp. Ivana Divkovića uz uvjet plaćanja naknade u iznosu od 2.000,00 eura u roku od 60 dana

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Martina Smole

Prilog:

- Promet žiro računa
- Ugovor o priključenju od 29.08.2016.g.
- Račun za uplaćeni predujam od 05.10.2016.g.
- Račun za uplaćeni predujam od 02.12.2016.g.